Критерии рейтинга качества выполнения территориальными организациями работ по контролю целостности реестра адресов и систематическому присвоению адресов за 2024 год

1. **Динамика выполнения доведенного плана в рамках контроля целостности реестра адресов**

Рассчитывается как количество принятых адресов и элементов улично-дорожной сети (далее – ЭУДС) от количества адресов и ЭУДС, доведенных в ежемесячном плане.

Вес критерия – приоритетный.

Расчет: количество присланных на проверку адресов и ЭУДС по области – n, количество адресов и ЭУДС, доведенных в ежемесячном плане – y. Х=n-y и X (%) =n\*100/y;

Если Х – положительный – вес 100 %;

X – отрицательный:

менее 30 % – вес 20%;

30 – 49 % – вес 40 %;

50 – 69 % – вес 60 %;

70 – 89 % – вес 80 %;

90 – 100 % – вес 100 %.

Максимальный балл – 10.

Источник информации для критерия – присланные на проверку адреса и ЭУДС, договоры субподряда между ГУП ”Национальное кадастровое агентство“ и территориальными организациями по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (далее – территориальные организации).

1. **Динамика выполнения доведенного плана по систематическому присвоению адресов**

Рассчитывается как количество принятых адресов от количества адресов, доведенных в ежемесячном плане.

Вес критерия – приоритетный.

Расчет: количество присланных на проверку адресов по области – n, количество адресов, доведенных в ежемесячном плане – y. Х=n-y и X (%) =n\*100/y;

Если X – положительный – вес 100 %;

X – отрицательный:

менее 30 % – вес 20%;

30 – 49 % – вес 40 %;

50 – 69 % – вес 60 %;

70 – 89 % – вес 80 %;

90 – 100 % – вес 100 %.

Максимальный балл – 10.

Источник информации для критерия – присланные на проверку адреса, договоры субподряда между ГУП ”Национальное кадастровое агентство“ и территориальными организациями.

1. **Процент отказов по результатам проверок в рамках контроля целостности реестра адресов и систематическому присвоению адресов**

Рассчитывается как количество отказанных адресов и ЭУДС от общего количества. В отказанные входят только адреса и ЭУДС, по которым специалистами выявлены ошибки в процессе проверки.

Вес критерия – приоритетный.

Расчет: количество проверенных адресов и ЭУДС по области – n (100 %), количество отказанных – y (x %). Х (%)= y\*100/n

Если Х – до 1 % (отлично) – вес 100 %;

X – от 1 до 2% (очень хорошо) – вес 90 %;

X – от 2 до 5% (хорошо) – вес 80 %;

X – от 5 до 10% (удовлетворительно) – вес 60 %;

X – от 10 до 15% (неудовлетворительно) – вес 40 %;

X – свыше 15% (плохо) – вес 20 %.

Максимальный балл – 10.

Источник информации для критерия – присланные на проверку адреса и ЭУДС.

1. **Процент исправлений по результатам проверок в рамках контроля целостности реестра адресов и систематическому присвоению адресов**

Рассчитывается как количество исправленных адресов и ЭУДС от общего количества. В исправленные входят адреса, по которым специалистами выявлены ошибки в процессе проверки и ТОРами выполнены исправления до истечения срока проверок. В случае неисправления адреса засчитываются как ошибочные.

Вес критерия – приоритетный.

Расчет: количество проверенных адресов и ЭУДС по области – n (100 %), количество исправленных – y (x %). Х (%)= y\*100/n

Если Х – до 1 % (отлично) – вес 100 %;

X – от 1 до 2% (очень хорошо) – вес 90 %;

X – от 2 до 5% (хорошо) – вес 80 %;

X – от 5 до 10% (удовлетворительно) – вес 60 %;

X – от 10 до 15% (неудовлетворительно) – вес 40 %;

X – свыше 15% (плохо) – вес 20 %.

Максимальный балл – 10.

Источник информации для критерия – присланные на проверку адреса и ЭУДС.

1. **Запрос дополнительных материалов, необходимых для проверки**

На проверку направляются: Отчет 1, Отчет 2, Отчет 3.

Вес критерия – важный.

Если присланы все материалы и по результатам проверки к необходимости запрашивать дополнительные материалы:

не прибегали – вес 100 %;

необходимость запрашивать дополнительные материалы возникла до 2 раз – вес 75%;

необходимость запрашивать дополнительные материалы возникла более 2 раз – вес 50%.

Максимальный балл – 6.

Источник информации для критерия – методические рекомендации, договоры субподряда между ГУП ”Национальное кадастровое агентство“ и территориальными организациями.

1. **Правильность заполнения предварительных актов сдачи-приемки выполненных работ**

Вес критерия – средний.

Акты не содержат ошибок – вес 100 %;

Акты содержат ошибки до 2 отчетных периодов – вес 90%;

Акты содержат ошибки в 3-4 отчетных периодах – вес 75%;

Акты содержат ошибки более 4 отчетных периодов – вес 50%.

Максимальный балл – 4.

Источник информации для критерия – присланные акты сдачи-приемки.