

Приложение 1
к приказу ГУП «Национальное
кадастровое агентство»
«23» марта 2018 № 72

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»
(ГУП «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»)**

**АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГИСТРА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА
НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**ПОДСИСТЕМА ВЕДЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО РЕЕСТРА ХАРАКТЕРИСТИК
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА И АВТОМАТИЗАЦИИ РАБОТ ПО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

**КЛАССИФИКАТОР ИНФОРМАЦИИ РЕЕСТРА ХАРАКТЕРИСТИК
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Технические характеристики объектов недвижимого имущества

X_RH3_TECHNICHAR

Минск 2018

Предисловие

1. РАЗРАБОТАН Научно-производственным государственным республиканским унитарным предприятием «Национальное кадастровое агентство».

2. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом ГУП «Национальное кадастровое агентство» от 29 декабря 2016 г. № 480 (содержит 247 записей).

3. ИЗМЕНЕНИЯ:

№ 1 – ПЕРЕИЗДАН И УТВЕРЖДЕН приказом ГУП «Национальное кадастровое агентство» от «23» марта 2018 г. № 72 (246 записей: добавлено 4, отредактировано 236, удалено 5).

№ 2 – Приказ ГУП «Национальное кадастровое агентство» от «27» сентября 2018 г. № 308 (содержит 249 записей: добавлено 3, отредактировано –, удалено –)

4. КОМАНДА РАЗРАБОТЧИКОВ:

ведущий специалист по технической инвентаризации недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» – В.В. Самусев;

Рецензенты:

начальник отдела формирования недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» – А.В. Дубков

начальник управления формирования и государственной регистрации недвижимого имущества ГУП «Национальное кадастровое агентство» – М.М. Судас.

**КЛАССИФИКАТОР ИНФОРМАЦИИ РЕЕСТРА
ХАРАКТЕРИСТИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
ГУП «НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ АГЕНТСТВО»**

Технические характеристики объектов недвижимого имущества

Тэхнічныя характарыстыкі аб'ектаў нерухомай маёмасці

Technical characteristics of objects of real estate

X_RH3_TECHNICCHAR

Дата введения 23.03.2018

1. Область применения

Настоящий классификатор предназначен для ведения центрального реестра характеристик недвижимого имущества и автоматизации работ по технической инвентаризации недвижимого имущества единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним и является обязательным при составлении технической документации, составляемой по результатам выполнения работ по технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества.

2. Библиография

При разработке настоящего классификатора учтены требования и положения следующих документов:

1. Нормативный правовой акт:
 - 1.1. Инструкция об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденная постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11.

3. Общие положения

3.1 Объектами классификации настоящего классификатора являются *технические характеристики объектов недвижимого имущества.*

3.2 Для кодировки используется порядковый метод кодирования, основание кода – десятичные цифровые знаки, длина кода 3 знака.

Структура кода:

XXX – указание на вид технической характеристики объекта недвижимого имущества.

3.3 В подсистеме ведения центрального реестра характеристик недвижимого имущества и автоматизации работ по технической инвентаризации недвижимого имущества должна быть предусмотрена возможность выбора любого объекта классификации с учетом структуры кода.

3.4 Ведение настоящего классификатора осуществляет ГУП «Национальное кадастровое агентство».

4. Классификационные таблицы

4.1 Состав объектов классификации и их коды приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 Состав объектов классификации

Код	Характеристика	Тип данных	Единица измерения
1	2	3	4
1	Количество надземных этажей минимальное	Целое число от 0 до 999	шт.
2	Количество надземных этажей максимальное	Целое число от 0 до 999	шт.
3	Количество подземных этажей минимальное	Целое число от 0 до 999	шт.
4	Количество подземных этажей максимальное	Целое число от 0 до 999	шт.
5	Физический износ	Целое число от 0 до 100	%
6	Объем	Целое число от 1 до 9 999 999	куб.м
7	Наружная площадь	Целое число от 1 до 999 999	кв.м
8	Площадь крылец, пандусов и т.п.	Десятичная дробь от 0.0 до 9 999.9	кв.м
9	Общая площадь	Десятичная дробь от 0.1 до 999 999.9	кв.м
10	Нормируемая площадь	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
11	Количество нежилых изолированных помещений	Целое число от 0 до 9 999	шт.
12	Общая площадь нежилых изолированных помещений	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
13	Жилая площадь общежития, жилого здания специального назначения	Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9	кв.м
14	Количество жилых изолированных помещений (квартир)	Целое число от 0 до 9 999	шт.
15	Жилая площадь	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	кв.м
16	Общая площадь жилых помещений	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
17	Количество	Целое число от 0 до 99 999	шт.
18	Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
19	Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов	Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9	кв.м
20	Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов	Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9	кв.м
21	Количество машино-мест	Целое число от 0 до 9 999	шт.
22	Площадь машино-мест	Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9	кв.м
23	Материал покрытия (основания)	Значение из справочника «Материалы»	-

1	2	3	4
24	Удельный вес	Целое число или десятичная дробь от 0.0 до 100.0	%
25	Поправка к удельному весу	Десятичная дробь от -100.0 до 100.0	%
26	Удельный вес с поправками	Десятичная дробь от 0.0 до 100.0	%
27	Готовность	Целое число от 0 до 100	%
28	Средневзвешенный износ	Десятичная дробь от 0.0 до 100.0	%
29	Материал фундамента	Значение из справочника «Материалы»	-
30	Материал стен (перегородок)	Значение из справочника «Материалы»	-
31	Материал перекрытий	Значение из справочника «Материалы»	-
32	Материал кровли	Значение из справочника «Материалы»	-
33	Наличие теплых полов	Значение из справочника «Материалы»	-
34	Материал оконного блока	Значение из справочника «Материалы»	-
35	Материал дверей, ворот (роллет)	Значение из справочника «Материалы»	-
36	Наличие	Значение из справочника «Наличие»	-
37	Вид системы инженерного оборудования	Значение из справочника «Вид системы инженерного оборудования»	-
38	Вид санитарно-технического оборудования	Значение из справочника «Вид санитарно-технического оборудования»	-
39	Виды дополнительного инженерного оборудования	Значение из справочника «Виды инженерного оборудования»	-
40	Виды дополнительных конструктивных элементов	Значение из справочника «Виды иных конструктивных элементов»	-
41	Вид машино-места	Значение из справочника «Вид машино-места»	-
42	Подъезд (секция)	Целое число от 0 до 99	-
43	Этаж	Значение из справочника «Расположение помещений»	-
44	Количество этажей	Целое число от 0 до 999	шт.
45	Вспомогательная площадь	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м

1	2	3	4
46	Количество жилых комнат	Целое число от 0 до 99 999	шт.
47	Высота (глубина)	Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99	м
48	Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
49	Общая площадь по СНБ	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
50	Ограждающие конструкции	Значение из справочника «Ограждающие конструкции»	-
51	Вид системы вентиляции	Значение из справочника «Вид системы вентиляции»	-
52	Вид защитного устройства	Значение из справочника «Вид защитного устройства»	-
53	Вид стоимости	Значение из классификатора «Вид стоимости»	-
54	Год базисного уровня цен	Значение из справочника «Год базисного уровня цен»	-
55	Стоимость	Стоимость вносится в зависимости от даты определения: до 31.06.2016 в ВYR – целое число; после 01.07.2016 в ВYН с 2 знаками после запятой (до 1 коп), перерасчет стоимости из ВYR в ВYН не осуществляется	руб.
56	Протяженность	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
57	Длина	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
58	Диаметр	Целое число от 0 до 9 999	мм
59	Материал трубопровода	Значение из справочника «Материалы»	-
60	Признак износа	Значение из справочника «Признак износа»	-
61	Средневзвешенная готовность	Десятичная дробь от 0.0 до 100.0	%
62	Размер	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	кв.м/м
63	Назначение помещения	Значение из классификатора «Назначение помещения»	-
64	Разноска площадей	Значение из справочника «Разноска площадей»	-

1	2	3	4
65	Отапливаемое	Значение из справочника «Наличия»	-
66	Площадь помещения	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	кв.м
67	Коэффициент	Значение из справочника «Коэффициент»	-
68	Площадь помещения с учетом коэффициента	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	кв.м
69	Вид помещения	Значение из справочника «Вид помещения»	-
70	Главное строение	Значение из справочника «Наличия»	-
71	Составная часть главного строения	Значение из справочника «Принадлежность к главному строению»	-
72	Вид конструкции здания	Значение из справочника «Вид конструкции здания»	-
73	Вид антенно-мачтового сооружения	Значение из справочника «Вид антенно-мачтового сооружения»	-
74	Связь экспликации с номером объекта (только изолированные помещения)	Значение из справочника	-
75	Вид инженерной сети	Значение из справочника «Вид инженерной сети»	-
76	Вид объекта внешнего благоустройства	Значение из справочника «Вид объекта внешнего благоустройства»	-
77	Протяженность линейного сооружения	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
78	Вид опоры	Значение из справочника «Вид опоры»	-
79	Высота	Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99	м
80	Глубина	Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99	м
81	Вид распределительного устройства	Значение из справочника «Вид распределительного устройства»	-
82	Вид резервуара	Значение из справочника «Вид резервуара»	-
83	Периметр	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
84	Вид троса	Значение из справочника «Вид троса»	-
85	Способ прокладки (установки)	Значение из справочника «Способ прокладки (установки)»	-

1	2	3	4
86	Тип трубопроводной арматуры	Значение из справочника «Тип арматуры трубопровода»	-
87	Вид ограждения	Значение из справочника «Вид ограждения»	-
88	Тип компенсатора	Значение из справочника «Тип компенсатора»	-
89	Тип конструкции опоры	Значение из справочника «Тип конструкции опоры»	-
90	Методы определения готовности	Значение из справочника «Методы определения готовности»	-
91	Тип опоры	Значение из справочника «Тип опоры»	-
92	Тип привода	Значение из справочника «Тип привода»	-
93	Тип сечения	Значение из справочника «Тип сечения»	-
94	Длина эстакады	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
95	Ширина	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
96	Вид водоемов	Значение из справочника «Вид водоемов»	-
97	Вид конструкции	Значение из справочника «Вид конструкции»	-
98	Виды гидротехнических сооружений	Значение из справочника «Тип гидротехнических сооружений»	-
99	Количество полос движения	Целое число от 0 до 99 999	шт.
100	Количество проводов в линии	Целое число от 0 до 99 999	шт.
101	Количество проводов в фазе	Целое число от 0 до 99 999	шт.
102	Толщина покрытия	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
103	Вид ворот (калиток)	Значение из справочника «Вид ворот (калиток)»	-
104	Завершенность	Десятичная дробь от 0.0 до 100.0	-
105	Количество переходно-скоростных полос	Целое число от 0 до 99 999	шт.
106	Назначение опоры	Значение из справочника «Назначение опоры»	-
107	Ширина колеи	Целое число от 1 до 999 999	мм
108	Назначение	Значение из справочника «Назначение»	-

1	2	3	4
109	Тип опоры	Значение из справочника «Тип опоры»	-
110	Тип пролетного строения	Значение из справочника «Тип пролетного строения»	-
111	Тип конструкции	Значение из справочника «Тип конструкции»	-
112	Количество путей	Целое число от 0 до 99 999	шт.
113	Тип балластной призмы	Значение из справочника «Тип балластной призмы»	-
114	Тип подрельсовых опор	Значение из справочника «Тип подрельсовых опор»	-
115	Тип рельс	Значение из справочника «Тип рельс»	-
116	Тип стрелочного перевода	Значение из справочника «Тип стрелочного перевода»	-
117	Сторонность	Значение из справочника «Сторонность»	-
118	Тип глухого пересечения	Значение из справочника «Тип рельс»	-
119	Тип переезда (перехода)	Значение из справочника «Тип переезда»	-
120	Тип железнодорожной платформы	Значение из справочника «Тип железнодорожной платформы»	-
121	Количество анкерных участков	Целое число от 0 до 99 999	шт.
122	Типы поперечин	Значение из справочника «Типы поперечин»	-
123	Типы анкеровки	Значение из справочника «Типы анкеровки»	-
124	Стоимость выполненных работ	Целое число от 0 до 999 999 999 999	руб.
125	Общая стоимость работ	Целое число от 0 до 999 999 999 999	руб.
127	Наименование помещения	Значение из справочника «Наименование помещения»	-
128	Количество топливораздаточных рукавов	Целое число от 0 до 999	шт.
129	Наименование строения	Значение из справочника «Наименование строения»	-
130	Количество помещений	Целое число от 0 до 99 999	шт.
131	Тип незавершенного капитального строения	Значение из справочника «Признак готовности объекта»	-

1	2	3	4
132	Этаж	Значение из справочника «Расположение помещений»	-
134	Длина провода	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
135	Длина кабеля	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
136	Длина трубопровода	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
137	Количество опор	Целое число от 0 до 99 999	шт.
138	Количество колодцев	Целое число от 0 до 99 999	шт.
139	Количество камер	Целое число от 0 до 99 999	шт.
140	Количество дождеприемников	Целое число от 0 до 99 999	шт.
141	Глубина прокладки	Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99	м
142	Высота прокладки	Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99	м
143	Внутренний объем	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	куб.м
144	Наружный объем	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	куб.м
145	Количество коверов	Целое число от 0 до 99 999	шт.
146	Эксплуатационная длина	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
147	Количество электрифицированных путей	Целое число от 0 до 99 999	шт.
148	Развернутая длина контактной подвески	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
150	Признаки самовольного строительства	Значение из справочника «Справочник наличия»	-
151	Литер	Строка 16 символов, может содержать только: буквы русского алфавита строчные и заглавные, кроме букв «Ё», «З», «Й», «О», «Ц», «Ь», «Ъ», «Ы», «ё», «й», «о», «ц», «ь», «ъ», «ы» арабские цифры 0-9, символы «.», «-», «/», «(», «)»	-
152	Формула подсчета наружной площади	Формула, может содержать цифры и символы +-*./()	-

1	2	3	4
153	Формула подсчета объема	Формула, может содержать цифры и символы +-*./()	-
154	Описание технического состояния	Строка 256 символов, не менее 1 символа	-
155	Источник питания	Строка 256 символов	-
156	Конструктивные особенности	Строка 256 символов	-
157	Наименование	Строка 1024 символа	-
158	Организация, выдавшая документ	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
159	Наименование документа	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
160	Номер документа	Строка 256 символов	-
161	Номер(а)	Строка 4000 символов	-
162	Примечание	Строка 4000 символов	-
163	Размер(ы)	Строка 256 символов, не менее 2 символов	М
164	Описание поправки	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
165	Участок элемента	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
166	Формула подсчета площади помещения	Формула, может содержать цифры и символы +-*./()	-
167	Наименование гаражного кооператива	Строка 256 символов	-
168	Границы	Строка 1024 символа	-
169	Марка	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
170	Местоположение	Строка 1024 символа	-
171	Наименование преграды	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
172	Номер таблицы УПВС	Строка 256 символов	-
173	Этажи	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
174	Номер помещения	Строка 256 символов	-
175	Наружный(ые) размер(ы)	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
176	Внутренний(ие) размер(ы)	Строка 256 символов, не менее 2 символов	-
177	Прочие	Строка 256 символов, не менее 1 символа	-
178	Литер сооружения-родителя	Строка 16 символов, может содержать только: буквы русского алфавита строчные и заглавные, кроме букв «Ё», «З», «Й», «О», «Ц», «Б», «Ъ», «Ы», «ё», «й», «о», «ц», «ь», «ъ», «ы» арабские цифры	-

1	2	3	4
		0-9, символы «.», «-», «/», «(», «)»	
179	Иной материал	Строка 4000 символов	-
180	Иной материал сокращенно	Строка 1024 символа	-
252	Дата приемки в эксплуатацию	Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ» от 01.01.1890	-
254	Дата консервации	Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ»	-
255	Дата определения	Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ»	-
256	Дата документа	Дата в формате «ДД.ММ.ГГГГ»	-
260	Протяженность дренажной сети	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
261	Протяженность подземной прокладки	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
262	Протяженность надземной прокладки	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
263	Протяженность трубопровода в однострубно́м измерении	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
264	Длина проезжей части	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
265	Длина тела трубы	Десятичная дробь от 0.01 до 9 999 999.99	м
266	Размеры основания	Строка 256 символов, не менее 2 символов	м
268	Площадь	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
269	Количество труб (каналов)	Целое число от 0 до 99 999	шт.
270	Количество узлов	Целое число от 0 до 99 999	шт.
271	Количество КТП	Целое число от 0 до 99 999	шт.
272	Количество КРУ	Целое число от 0 до 99 999	шт.
273	Количество кожухов (футляров)	Целое число от 0 до 99 999	шт.
274	Количество наружной трубопроводной арматуры	Целое число от 0 до 99 999	шт.
275	Количество светильников	Целое число от 0 до 99 999	шт.
276	Количество площадок	Целое число от 0 до 99 999	шт.
277	Количество секторов	Целое число от 0 до 99 999	шт.
278	Количество рядов	Целое число от 0 до 99 999	шт.

1	2	3	4
279	Количество мест	Целое число от 0 до 99 999	шт.
280	Тип очистного сооружения	Значение из справочника «Тип очистного сооружения»	-
281	Тип градирни	Значение из справочника «Тип градирни»	-
282	Площадь застройки	Целое число от 1 до 999 999	-
283	Материал наружных стен	Значение из классификатора «Материалы стен»	
284	Количество трубопроводной арматуры	Целое число от 0 до 99 999	шт.
301	Год постройки	Значение из справочника «Год реконструкции»	-
302	Год реконструкции	Значение из справочника «Год реконструкции»	-
303	Высота помещения(ий)	Десятичная дробь от 0.00 до 9 999.99	м
304	Материал противофильтрационной облицовки (экрана)	Значение из справочника «Материалы»	-
305	Материал откоса	Значение из справочника «Материалы»	-
306	Материал дна	Значение из справочника «Материалы»	-
307	Материал	Значение из справочника «Материалы»	-
308	Марка крестовины	Значение из справочника «Марка крестовины»	-
309	Категория	Значение из справочника «Категория»	-
310	Тип автомобильной дороги	Значение из справочника «Тип автомобильной дороги»	-
311	Тип этажного сооружения	Значение из справочника «Тип здания-сооружения»	-
312	Тип земляного полотна	Значение из справочника «Тип земляного полотна»	-
313	Тип элемента дороги	Значение из справочника «Тип элемента дороги»	-
314	Объем здания	Целое число от 1 до 9 999 999	куб.м
315	Общая площадь здания	Десятичная дробь от 0.1 до 999 999.9	кв.м
316	Нормируемая площадь здания	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
317	Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м

1	2	3	4
318	Общая площадь нежилого изолированного помещения	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
319	Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения)	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	кв.м
320	Жилая площадь жилого дома (квартиры)	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	кв.м
321	Жилая площадь квартиры	Десятичная дробь от 0.1 до 9 999 999.9	кв.м
322	Виды отопления	Значение из справочника «Виды отопления»	-
323	Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
324	Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома (квартиры)	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
325	Общая площадь жилых помещений (квартиры)	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
326	Общая площадь жилого помещения (квартиры)	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
327	Рабочее напряжение	Значение из справочника «Рабочее напряжение»	-
328	Общая площадь квартиры по СНБ	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
329	Площадь машино-места	Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9	кв.м
330	Общая площадь квартиры (квартир) по СНБ	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
331	Тип отделки	Значение из справочника	-
332	Жилая площадь общежития, специального жилого помещения	Десятичная дробь от 0.0 до 99 999.9	кв.м
333	Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
334	Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
335	Общая площадь квартир по СНБ	Десятичная дробь от 0.0 до 999 999.9	кв.м
336	Система грозозащиты	Значение из справочника «Вид системы грозозащиты»	-
337	Тип диаметра	Значение из справочника «Тип диаметра»	-
338	Материал изоляции (оболочки)	Значение из справочника «Материалы»	-
339	Столб ограждения	Значение из справочника «Материалы»	-
340	Заполнение пролета	Значение из справочника «Материалы»	-

1	2	3	4
369	Дельта правки к удельному весу	Десятичная дробь от - 100.0 до 100.0	-
370	Способ расчета износа	Значение из справочника «Способ расчета износа»	-
371	Диапазон износа	Значение из справочника «Диапазон износа»	-
372	№ таблицы УПВС	Строка 256 символов	-