



Дзяржаўны камітэт па маемасці
Рэспублікі Беларусь
**Навукова-вытворчае дзяржаўнае
рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства
"НАЦЫЯНАЛЬНАЕ КАДАСТРАВАЕ
АГЕНЦТВА"**

(ДУП "Нацыянальнае кадастравае агенцтва")
зав. Чырвонаязоркавы, 12, 220005, г. Мінск
тэл. (017) 285 39 26, факс (017) 285 25 73
e-mail: nca@nca.by, <http://www.nca.by>
Р.р. ВУ28АКВВ30120000032300000000
у ААТ "ААБ Беларусбанк", г. Мінск
БІК АКВВВУ2Х, УНП 101480212, АКПА 37510078

№ _____
На № _____ ад _____
г. Мінск

Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь
**Научно-производственное государственное
республиканское унитарное предприятие
"НАЦИОНАЛЬНОЕ КАДАСТРОВОЕ
АГЕНТСТВО"**

(ГУП "Национальное кадастровое агентство")
пер. Краснозвездный, 12, 220005, г. Минск
тел. (017) 285 39 26, факс (017) 285 25 73
e-mail: nca@nca.by, <http://www.nca.by>
Р.с. ВУ28АКВВ30120000032300000000
в ОАО "АСБ Беларусбанк", г. Минск
БИК АКВВВУ2Х, УНП 101480212, ОКПО 37510078

Территориальные организации по
государственной регистрации
недвижимого имущества, прав на
него и сделок с ним

Об информировании

В связи с изменениями, внесенными в Инструкцию об основаниях назначения и порядке технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденную постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11, постановлениями Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 1 декабря 2021 г. № 30 и от 11 июля 2022 г. № 23, научно-производственное государственное республиканское унитарное предприятие "Национальное кадастровое агентство" (далее – Агентство) провело анализ писем по вопросам технической инвентаризации недвижимого имущества, направленных в территориальные организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, в том числе размещенных на сайте Агентства в разделе "Информационное обеспечение специалистов по технической инвентаризации" и в юридической библиотеке NKA_LIB.

По результатам проведенного анализа Агентством признаны утратившими силу письма:

- от 22 марта 2017 г. № 2535 "О рассмотрении запроса";
- от 23 февраля 2018 г. № 1461 "Об изготовлении копий технической документации";
- от 11 апреля 2018 г. № 2685 "О порядке подсчета площадей террас";
- от 12 апреля 2018 г. № 2693 "О наименовании помещений";

от 17 августа 2018 г. № 5710 ”О включении принадлежностей в состав объекта недвижимого имущества“;

от 16 июня 2020 г. № 3193 ”О требованиях к содержанию отказов и приостановлений“;

от 6 апреля 2021 г. № 1905 ”О подсчете площадей помещений“;

от 9 марта 2022 г. № 1345 ”О контурах границ площадных объектов недвижимости“.

В информационном письме от 7 июля 2017 г. № 5516 ”О формировании площадных сооружений“ считать утратившим силу пункт 2.

Обращаем внимание, что на сайте Агентства в разделе ”Информационное обеспечение специалистов по технической инвентаризации“, размещаются нормативные правовые акты и технические нормативные правовые акты, методологические документы, классификаторы информации реестра характеристик недвижимого имущества, а также актуальные информационные письма по вопросам технической инвентаризации недвижимого имущества.

Просим учесть данную информацию в работе и довести ее до специалистов по технической инвентаризации.

Действующие письма расположены на сайте Агентства по адресу: <https://nca.by/about/activity/upravlenie-kachestvom-provedeniya-rabot/sistema-menedzhmenta-kachestva-rabot/informatsionnoe-obespechenie-spetsialistov/>, а также в юридической библиотеке: https://support.nca.by/nka_lib.nsf.

Заместитель
Генерального директора

С.А.Сенчук